

Großzügige und attraktive Büroflächen

70565 Stuttgart - Vaihingen, Bürofläche zur Miete

Objekt ID: P3392/G1/E1/Eh1



Bürofläche ca.: **2.269,20 m²**



Großzügige und attraktive Büroflächen

| | |
|----------------------------------|--|
| Objekt ID | P3392/G1/E1/Eh1 |
| Objekttypen | Büro/Praxis, Bürofläche |
| Adresse | 70565 Stuttgart - Vaihingen |
| Etage | 4 |
| Etagen im Haus | 1 |
| Bürofläche ca. | 2.269,20 m ² |
| Büroteilfläche ca. | 839,20 m ² |
| Zustand | gepflegt |
| Tiefgaragenstellplätze | Stellplatzmiete: 90 EUR (Anzahl: 5) |
| Verfügbar ab | sofort |
| Ausstattung / Merkmale | DV-Verkabelung, Personenaufzug, Teeküche, Teppichboden |
| Nettomiete pro m ² ab | 12,50 EUR |



Objektbeschreibung

Modernes, mehrgeschossiges Bürogebäude mit Personenaufzug und hauseigener Tiefgarage.

Ausstattung

Teppichboden
Damen- und Herren-WC
Behinderten-WC
Fenster/ Schallschutz
außenliegender Sonnenschutz
Teeküche
Doppelboden/ Hohlraumboden
EDV-Verkabelung (Kat 7)
Glasfaserkabel
Personenaufzug

Sonstiges

Wir sind ein unabhängiges Immobilienunternehmen mit Sitz in Stuttgart. Gerne stehen wir Ihnen für Fragen und zu Besichtigungen zur Verfügung.

Lutz-Finanz Immobilienvermittlungs GmbH

Alte Poststr. 3
70173 Stuttgart

Tel. +49 (711) 61 55 88-0

Fax +49 (711) 61 55 88-60

stuttgart@lutz-finanz.de

www.lutz-finanz.de



Lage

Das Gebäude liegt zentral im Industriegebiet Vaihingen. In unmittelbarer Nähe befinden sich 2 Kantinen und zahlreiche Gaststätten mit Mittagstisch. Die Autobahn und der Flughafen Stuttgart sind jeweils in wenigen Minuten erreichbar.





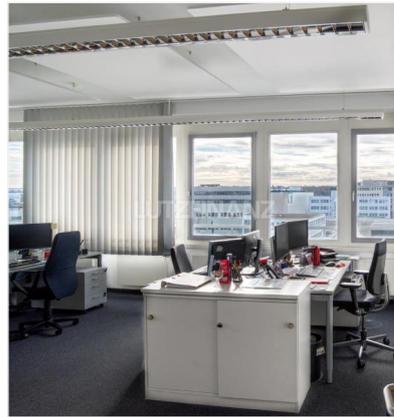
Außenansicht Gebäude



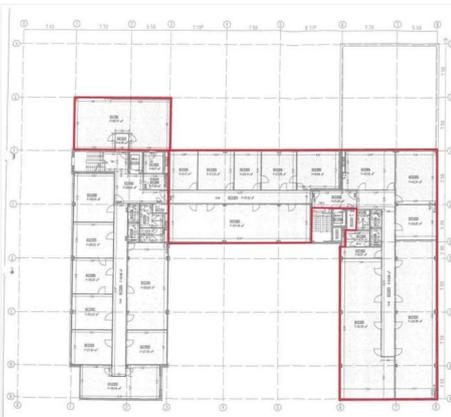
Teeküche



Flur



Bürofläche



Grundriss 4. OG

